



COMUNE DI RAVENNA

**REGOLAMENTO SULLA COLLABORAZIONE TRA CITTADINI E AMMINISTRAZIONE
PER LA CURA E RIGENERAZIONE DEI BENI COMUNI URBANI**

**PATTO DI COLLABORAZIONE
PER LA RIGENERAZIONE, REALIZZAZIONE E
VALORIZZAZIONE DELL'AREA "MUSEO PESA" DI CLASSE**

Maggio 2016



COMUNE DI RAVENNA
CURA E RIGENERAZIONE DEI BENI COMUNI URBANI
PATTO DI COLLABORAZIONE PER LA RIGENERAZIONE, REALIZZAZIONE E
VALORIZZAZIONE DELL'AREA "MUSEO PESA" DI CLASSE

P. G. 67711 /2016

TRA

il Dott. Carlo Boattini, nato a Ravenna il 06/04/1953, Dirigente del Servizio Partecipazione e Cittadinanza, il quale interviene ed agisce in questo atto non in proprio, ma esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse del Comune di Ravenna, ai sensi dell'art.107 comma 3 del D.lgs.18.08.2000 n.267, dell'art.43 dello Statuto Comunale e dell'art.36 del Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune di Ravenna;

e

l'associazione culturale Classe Archeologia Cultura, con sede legale a Ravenna, Viale Montefeltro 9, C.F. 32075300399 rappresentata da Fausto Stradaoli, nato a Ravenna il 16/07/1962, residente in viale Montefeltro, 9, C.F. STRFST62L16H199T

PREMESSO

- che l'art. 118 comma 4 Cost. nel riconoscere il principio di sussidiarietà orizzontale, affida ai soggetti che costituiscono la Repubblica il compito di favorire l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale;
- che il Comune di Ravenna, in accoglimento di tale principio, ha approvato apposito Regolamento con delibera n. 108327/75 che disciplina la collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani e l'accesso a specifiche forme di sostegno;
- che l'Amministrazione ha individuato nell'ufficio Servizi Generale d'Area Area Servizi e partecipazione dei cittadini l'interfaccia che cura i rapporti con i cittadini e con gli uffici comunali di competenza per pervenire alla stesura dei Patti di Collaborazione come frutto di un lavoro di dialogo e confronto, il cui contenuto va adeguato al grado di complessità degli interventi e alla durata concordati in coprogettazione, regolando in base alle specifiche necessità i termini della stessa.

SI DEFINISCE QUANTO SEGUE

1. OBIETTIVI E AZIONI DI CURA CONDIVISA

Il presente Patto di Collaborazione definisce e disciplina le modalità di collaborazione tra il Comune e il proponente per la realizzazione delle attività e degli interventi concordati in fase di coprogettazione. La fase di coprogettazione potrà essere riaperta

h

anche in corso di realizzazione delle attività, al fine di concordare gli eventuali adeguamenti di cui sia emersa l'opportunità.

Il progetto ha come principali obiettivi:

- la tutela e la valorizzazione del territorio classicano per quanto riguarda la storia contemporanea;
- recuperare e rigenerare la pesa sul raccordo ferroviario stazione di Classe - zuccherificio;
- restituire alla comunità un edificio legato alla memoria archeologico-industriale del Ravennate;
- offrire alla città un nuovo percorso di interesse storico e turistico;
- creare un luogo di incontro e uno spazio di socializzazione e aggregazione.

2. OGGETTO DELLA PROPOSTA

La proposta si sviluppa in due fasi così articolate:

1. Rigenerazione e realizzazione dell'area museale "Vecchia Pesa"

Il proponente intende realizzare l'area museale "Vecchia Pesa" nel parco pubblico Angiolini Martinelli posto tra Via Classense e Via Goetz.

L'area museale "Vecchia Pesa" comprende:

- l'edificio ospitante il sistema di pesatura ferroviaria, parte integrante dello Zuccherificio di Classe, inattivo dal 1982
- la pesa a bilico ferroviaria Antonio Opessi n°775 del 1899
- il binario ferroviario di collegamento stazione-zuccherificio
- la locomotiva a vapore datata 1883
- la colonna idraulica
- la pannellistica informativa

Nelle more della formalizzazione del presente accordo l'associazione Classe Archeologia e Cultura ha già portato a termine alcune importanti azioni di rigenerazione e nello specifico:

- ripristino del binario e sostituzione delle traversine del raccordo ferroviario
- ricalzo della massicciata
- restauro della locomotiva
- restauro della fossa bilancieri della pesa a bilico
- riverniciatura del cancello divisorio con la pertinenza delle F.F.S.S.
- montaggio della staccionata, con i materiali forniti dal Comune, delimitante l'area museale "Vecchia Pesa"

Si specifica inoltre che la locomotiva, la colonna idraulica, il carrello ferroviario e qualsiasi altro oggetto acquisito dall'associazione Classe Archeologia e Cultura e inserito nell'area musealizzata o all'interno del casetto, sono e restano di proprietà della medesima.

2. Valorizzazione dell'area museale "Vecchia Pesa"

Il proponente intende avviare azioni di valorizzazione, promozione, cura e micro manutenzione dell'area "Vecchia Pesa" e nello specifico:

- produrre tabelle, cartellonistica, bacheche informative sulla storia dell'area in oggetto;
- produrre materiale pubblicitario (pieghevoli, brochure, ecc...) al fine di promuovere e fare conoscere il sito rigenerato;

- organizzare visite guidate su richiesta e su prenotazione anche in collaborazione con l'ufficio turismo del Comune di Ravenna;
- organizzare eventi specifici di promozione dell'area "Vecchia Pesa" in modo particolare nei mesi estivi e in collaborazione con alcuni eventi significativi del territorio (Sagre, Celebrazioni, Feste, ecc...)
- coinvolgere e formare altre persone della comunità di Classe (con particolare riferimento ai giovani) in modo da ampliare il numero dei volontari e la base di partecipazione all'associazione Classe Archeologia e Cultura;
- regolare cura e micro manutenzione dell'area in oggetto.

3. MODALITA' DI COLLABORAZIONE

Le parti si impegnano ad operare:

- in uno spirito di leale collaborazione per la migliore realizzazione delle attività;
- conformando la propria attività ai principi della sussidiarietà, efficienza, economicità e trasparenza;
- ispirando le proprie relazioni ai principi di fiducia reciproca, responsabilità, sostenibilità, proporzionalità, piena e tempestiva circolarità delle informazioni, valorizzando il pregio della partecipazione.

In particolare le parti si impegnano a pianificare annualmente le attività citate nel presente accordo e a scambiarsi le informazioni utili per il proficuo svolgimento delle attività anche mediante il coinvolgimento di altri Settori e Servizi interni ed esterni all'Amministrazione Comunale, tra cui il Consiglio Territoriale.

4. IMPEGNI

L'associazione culturale Classe Archeologia e Cultura si impegna a:

- svolgere le attività indicate al punto 1 e al punto 2 del presente documento e nel rispetto dei principi stabiliti dal Regolamento Comunale sulla collaborazione tra cittadini e Amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani;
- dare immediata comunicazione di eventuali interruzioni o cessazioni delle attività o iniziative e di ogni evento che possa incidere su quanto concordato nel presente patto di collaborazione;
- fornire al Comune una relazione periodica annuale e una conclusiva illustrativa delle attività svolte;
- non ostacolare gli interventi inerenti la sistemazione del verde e manutenzione di impianti e servizi a cura dell'Amministrazione, di aziende comunali o di altri enti interessati a lavori di carattere pubblico;
- conferire i materiali di risulta negli appositi cassonetti. La presenza di materiali definibili come rifiuti ingombranti dovrà essere oggetto di segnalazione ad Hera;
- utilizzare durante lo svolgimento delle attività i tesserini identificativi dei volontari predisposti dal Comune
- citare il presente patto di collaborazione sul materiale eventualmente prodotto nell'ambito delle attività previste nel presente accordo;

Il Comune si impegna a:

- fornire le informazioni utili per il proficuo svolgimento delle attività anche mediante il coinvolgimento di altri Settori e Servizi interni ed esterni all'Amministrazione Comunale;
- effettuare gli interventi di restauro, consolidamento strutturale del casetto della pesa consistenti in: consolidamento fondazioni, ripristino delle murature (cuci e scuci,



cordoli, ecc...) rifacimento della copertura, massetto, banchine e soglie, pulizia e lavori di ripristino, i cui lavori sono in corso d'opera;

- acquistare la staccionata in legno di recinzione necessaria a delimitare l'area museale "Vecchia Pesa" dal restante parco pubblico;
- fornire E.E. all'edificio con contatore da 3 KW intestato all'Amministrazione comunale;
- promuovere, nelle forme ritenute più opportune, un'adeguata informazione alla cittadinanza sull'attività svolta dalla Associazione Classe Archeologia e Cultura nell'ambito della collaborazione con il Comune e, più in generale, sui contenuti e le finalità del progetto.

5. FORME DI SOSTEGNO

Il Comune - come concordato in fase di coprogettazione - sostiene la realizzazione delle attività concordate attraverso:

- l'utilizzo dei mezzi di informazione dell'Amministrazione per la promozione e la pubblicizzazione delle attività;
- le azioni di valorizzazione e di promozione di cui al punto 2 del presente patto di collaborazione.

6. DURATA

Il presente patto di collaborazione ha validità di anni sei a partire dalla stipula, alla scadenza del quale, valutati i risultati prodotti dalla collaborazione e previo accordo tra le parti, è possibile procedere con un ulteriore rinnovo.

Il Comune può risolvere il presente Patto di collaborazione in ogni momento, per motivate ragioni di interesse pubblico senza oneri a proprio carico. Analoga facoltà può essere esercitata dal proponente mediante comunicazione scritta da inviare al Comune di Ravenna - Area Servizi e Partecipazione dei cittadini.

7. RESPONSABILITA'

Il signor Fausto Stradaoli, in qualità di legale rappresentante dell'associazione Classe Archeologia e Cultura si assume l'obbligo di portare a conoscenza dei soggetti coinvolti nella realizzazione delle attività i contenuti del presente patto di collaborazione e di vigilare al fine di garantire il rispetto di quanto in esso concordato. In caso di mancata inosservanza degli impegni da parte dei sottoscrittori può essere previsto:

- l'interruzione della collaborazione
- il mancato riconoscimento delle forme di sostegno; - l'impossibilità di sottoscrivere futuri patti di collaborazione

8. NORMA FINALE

Per quanto non espressamente convenuto vale il Regolamento Comunale sulla collaborazione tra cittadini e Amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani.

Ravenna, 17 maggio 2016

Letto, approvato e sottoscritto

Per l'Associazione
Classe Archeologia e Cultura
Fausto Stradaoli



ASSOCIAZIONE - CLASSE ARCHEOLOGIA E CULTURA
CLASSE
ARCHEOLOGIA E CULTURA

Per il Comune di Ravenna
il Dirigente del Servizio
Partecipazione e Cittadinanza
Dott. Carlo Boattini

